

家づくりって何から始めるの? 土地ってどうやって買うの? 家づくりの疑問にお答えします!

もちろん増税後の気になる補助金と各種優遇制度なども含めた資金計画や、住宅ローンのお悩みもお気軽にご相談ください!

常設住宅展示場

住宅ローンのお悩み

- ①どのローンが良いの?
- ②いくら借りられるの?
- ③車のローンが邪魔??
- ④仮審査って?

住宅建築のお悩み

- ①工事期間は何ヶ月?
- ②家具や家電は?
- ③屋根雪が心配!
- ④外構も一緒に完成?

土地のお悩み

- ①どんな土地が有るの?
- ②いくら掛かるの?
- ③学校に近い土地は?
- ④通勤に便利な所は?

とってもあたたか
床暖房の良さ
体験してください!

Strong X Long **ずっと強い。**
それが、価値ある住まい。



エス・バイ・エルの住まい 弘前

株式会社 村上組

TEL.0172-35-6118

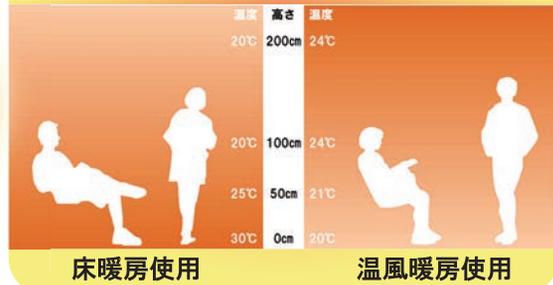
〒036-8373 青森県弘前市大字藤代1-2-1

許可番号 青森県知事許可(特-24)第111号
一級建築士事務所(青森県知事登録 第115号)

常設展示場
営業時間

9:30~18:30
〔水曜定休日〕

展示場で体感できる
ヒートポンプ式温水暖房

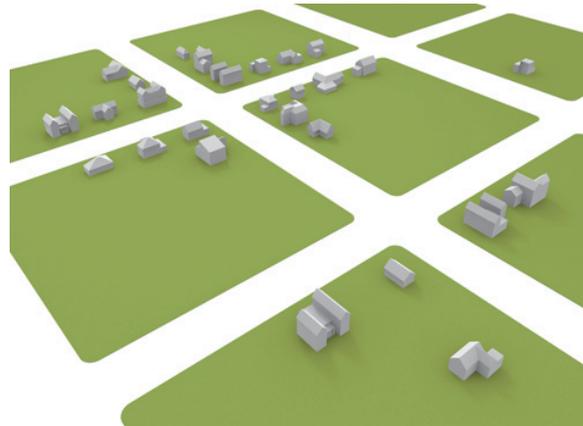


専門家から聞いて「安心」「なっとく」相談会

土地探し相談会

2016年1月23日(土)・24日(日)相談会開催

<10:00~18:00>
※時間外対応可



専門家(提携不動産業者様)が教える
「お得な土地情報」 **200件以上!**

- ・弘前市内の土地情報200件をご紹介します
- ・良い土地の選び方、お教えします!
- ・ご希望の条件でお探しします!
- ・住宅向け坪単価5万円の土地も!
- ・500万円台の土地も有ります!

次回予告

<2016年2月20日・21日>

住宅ローン相談会

開催予定

専門家(地元金融機関様)が教える
「お得な住宅ローン情報」

お気軽にご相談!

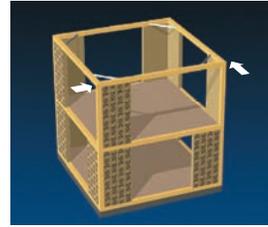
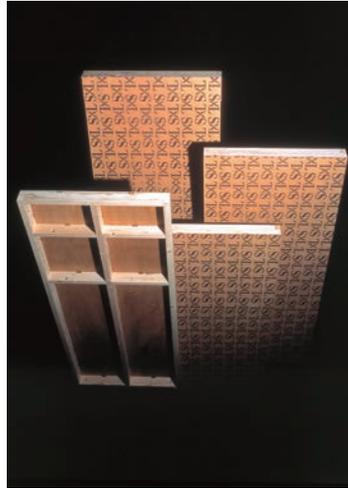


- ・住宅ローンのお悩みが相談できます
- ・上手なローンの借り方がわかります!
- ・借り方で支払額が大きく変わります!

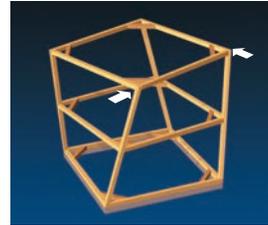
エス・バイ・エルの優れた3つの構造性能

その
1 強い
構造体

“SxL構法”で地震に強い住まいを実現
品確法最高等級の約2倍の揺れにも耐える“SxL構法”



SxL 構法



在来木造

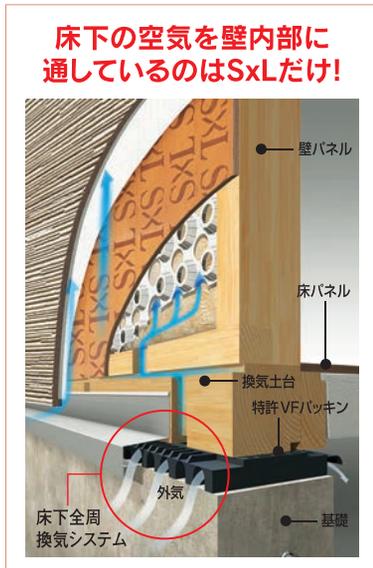
ねじれに強い
住まいをつくります。

エス・バイ・エルの住まいの強さの理由は、四面の壁と1・2階の床を一体化させて、建物全体を強固な「箱」にする6面体構造にあります。面全体で応力を分散するのに加え、ねじれにも強い剛性を発揮。地震や台風などの力も、建物全体でバランスよく受け止めます。

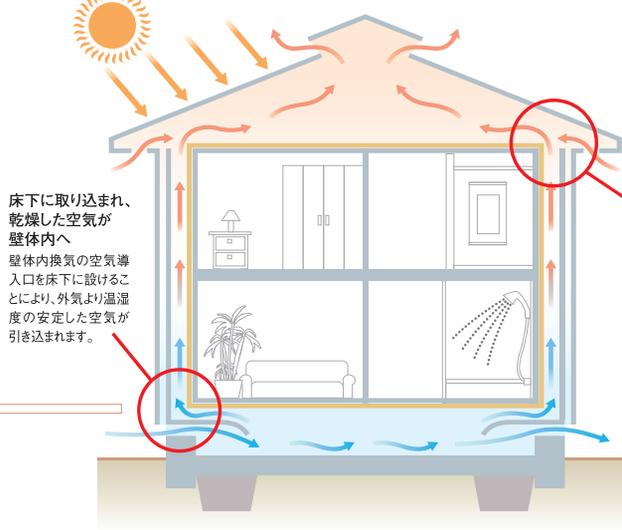
その
2 耐久
性能

構造強度を維持する壁体内換気システム

住まいを内部結露から守る、邸別高耐久化システム「Loop」(劣化診断技術で特許取得)



壁体内換気システム概念図 ※基礎は新・MS基礎仕様です。屋根形状により空気の流れは一部異なります。 ※構法により一部仕様が異なります。



内部結露を防止し、住まいの耐久性を向上させる
独自の壁体内換気システム

住まいそのものが呼吸するように湿気を排出し、壁の内部結露を防止。断熱材の初期性能の維持と構造材の耐久性を大幅に向上させます。

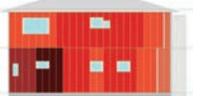
特許取得
特許 第4995161号
木質系建物の
劣化診断システム
Loop(ループ)

将来を予測して通気効率を最適化

住まいづくりで蓄積したデータを個々の建築条件に反映させて、将来、含水率が高くなると思われる部位を視覚的に表現したものが「Revoみえる図」。設計段階で住まいの老朽化の危険度を高い精度で確認できます。



Loop搭載の場合



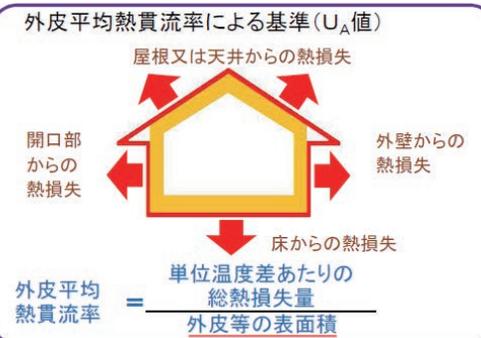
壁体内換気システムがない場合

その
3 断熱
性能

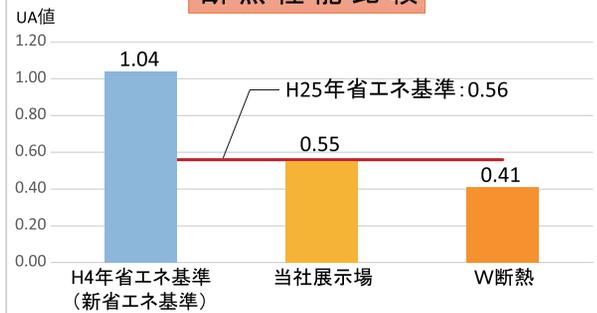
高い断熱性が実現する優れた省エネルギー性能

当社の展示場の柔らかな暖かさを実際に体感してみてください

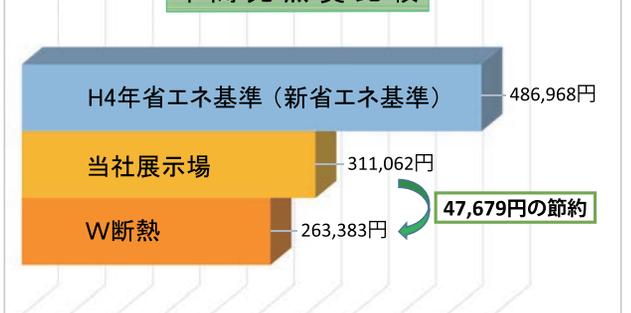
UA値が小さいほど熱が通りにくい＝断熱性能が良い



断熱性能比較



年間光熱費比較



お客様の住宅の光熱費も計算可能ですよ！

当社展示場の断熱性能は、H4年省エネ基準の約2倍。年間光熱費で17.5万円安くなっています。さらに、付加断熱をプラスしてW断熱にすると年間約4.7万円もお得です！



外構工事は家の魅力を引き立てます

外構工事とは
玄関までのアプローチや
カーポート、境界フェンスなど
外まわりの工事です。

お庭や花壇、融雪工事も
外構工事に含まれます。



ロードヒーティングで冬対策もバッチリ！

